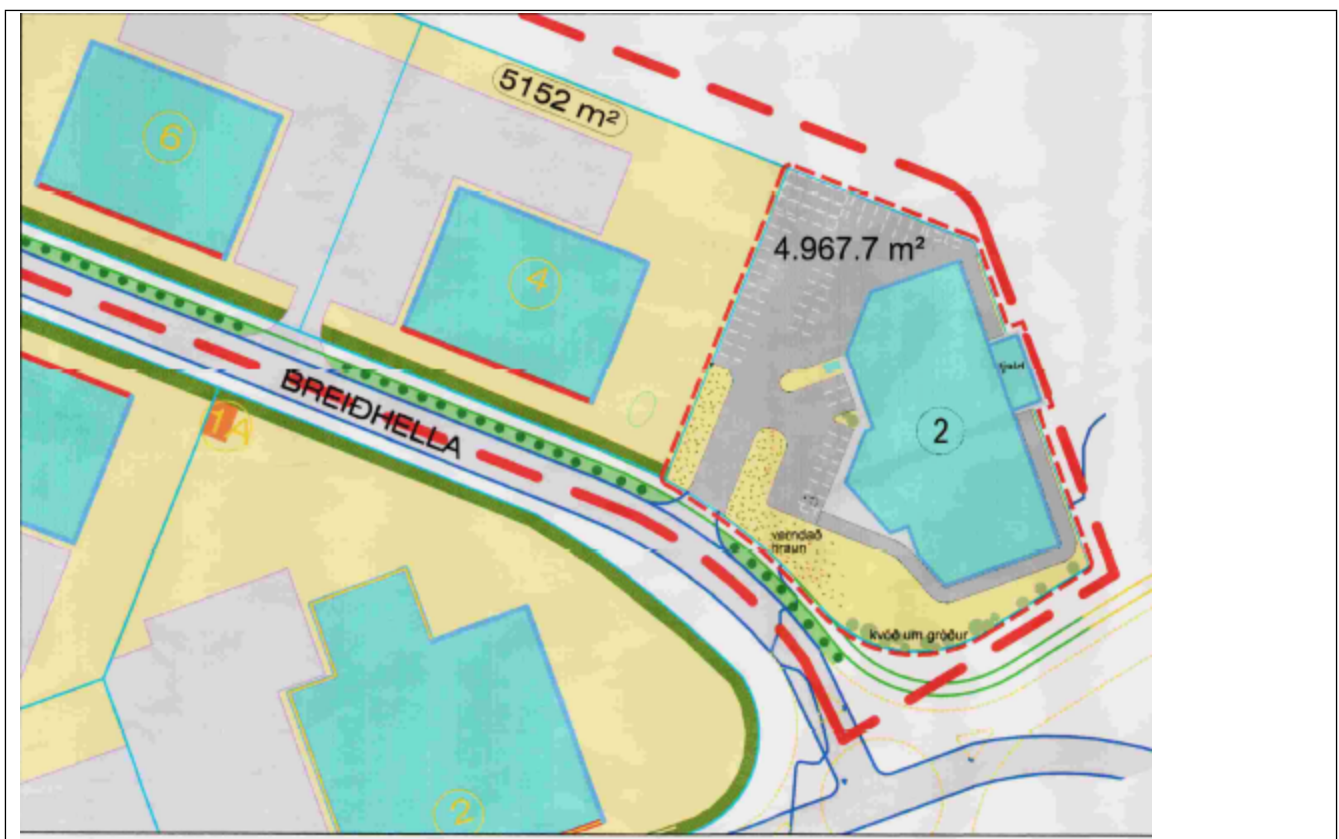


Breiðhella 2-6 , breytt deiliskipulag , málsnr. 1902444.

Umsögn.

Með erindi og uppdráttum Ask arkitekta dags. 27.05.2019 er gerð grein fyrir erindinu. Mannvirki eru færð til í lóð og innkeyrslum hliðrað. Fordæmi eru fyrir slíku á svæðinu. Árið 2010 var deiliskipulagi lóðarinnar að Breiðhelli 2 breytt.



Fyrirliggjandi umsókn geriri ráð fyrir samnýtingu 3. lóða af eina og sama fyrirtækinu. Fordæmi eru fyrir stækkun lóða og sameingu þeirra allt eftir þörfum fyrirtækja og eðli starfsemi þeirra á svæðinu. Fyrirhuguð breyting er lítil hvað gatnakerfi og lóðarmörk varðar. Byggingarmagn er ekki aukið. Hæðir mannvirkja er ekki aukið. Því er lagt til að deiliskipulagið verði auglýst í samræmi við 1. mgr. 43. gr. lagan r. 123/2010.

Þormóður Sveinsson skipfltr.